

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL	Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	Liquidez	48 horas
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859	Duración	6.35 años
Calificación Crediticia	AA6	Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

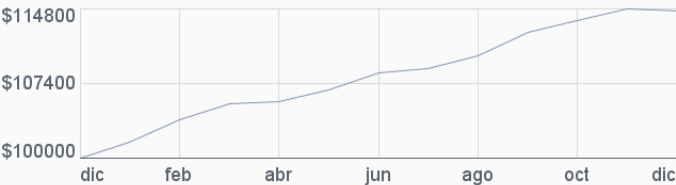
Serie BFO - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-2.47 %	7.49 %	14.41 %	14.41 %	7.82 %	5.67 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFO

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
VARIABLE	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País	Diciembre	Noviembre	Variación
México	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Diciembre	Noviembre	Variación
DERIVADOS	Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
	Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
	Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
	Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
	Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
	Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

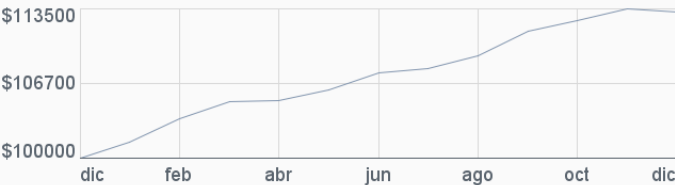
Serie BF1 - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-3.61 %	6.18 %	13.02 %	13.02 %	6.53 %	4.41 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BF1

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

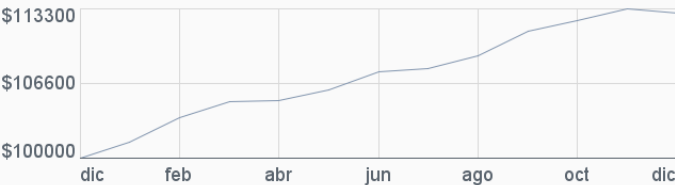
Serie BF2 - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-3.84 %	5.91 %	12.74 %	12.74 %	6.27 %	4.13 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BF2

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

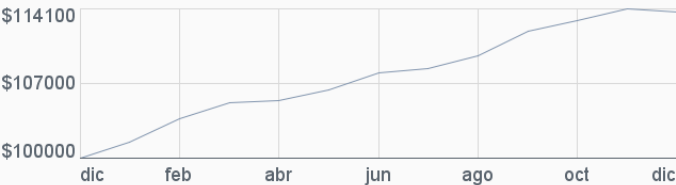
Serie BFE - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-3.09 %	6.76 %	13.66 %	13.66 %	6.97 %	4.60 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFE

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

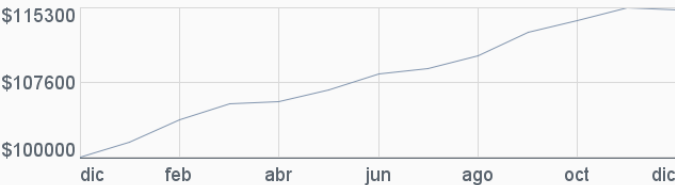
Serie BFF - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-2.03 %	7.99 %	14.93 %	14.93 %	8.28 %	6.19 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFF

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody´s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859	• Duración	6.35 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

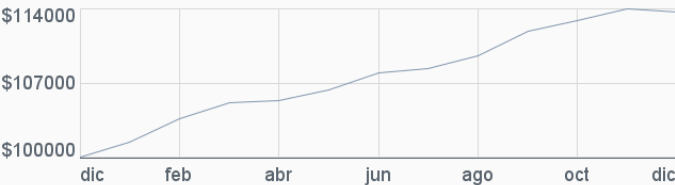
Serie BFI - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-3.22 %	6.63 %	13.50 %	13.50 %	6.96 %	N/D

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFI

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

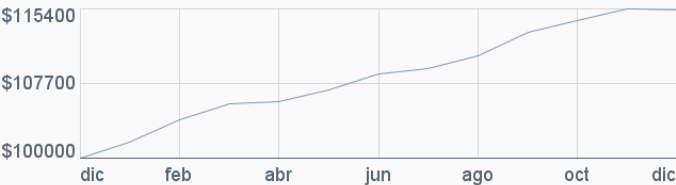
Serie BFP - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-1.96 %	8.06 %	15.03 %	15.03 %	8.26 %	6.14 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFP

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Diciembre	Noviembre	Variación
DERIVADOS	Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
	Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
	Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
	Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
	Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
	Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

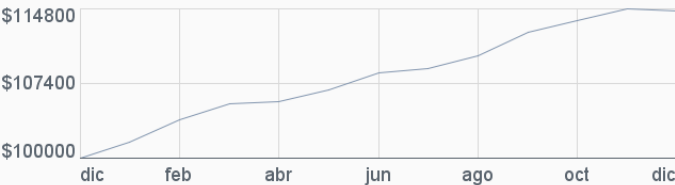
Serie BM1 - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-2.45 %	7.51 %	14.42 %	14.42 %	7.84 %	N/D

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BM1

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

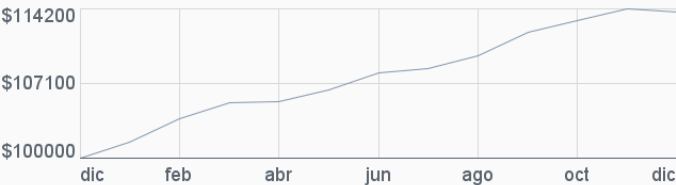
Serie BM2 - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-2.96 %	6.92 %	13.78 %	13.78 %	7.24 %	4.95 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BM2

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

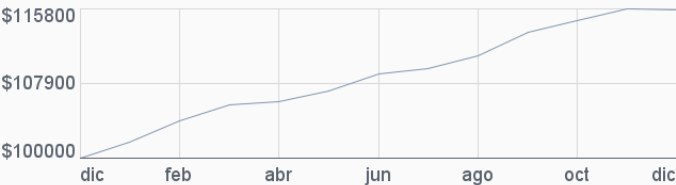
Serie BOEO - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-1.57 %	8.51 %	15.49 %	15.49 %	8.70 %	6.45 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOEO

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
VARIABLE	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País	Diciembre	Noviembre	Variación
México	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Diciembre	Noviembre	Variación
DERIVADOS	Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
	Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
	Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
	Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
	Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
	Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

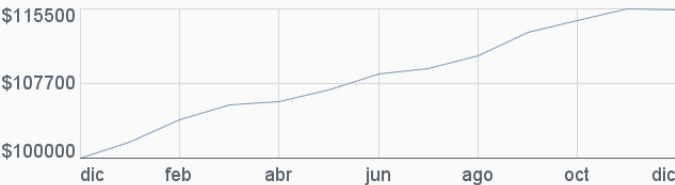
Serie BOE1 - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-1.84 %	8.20 %	15.17 %	15.17 %	8.39 %	6.21 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE1

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

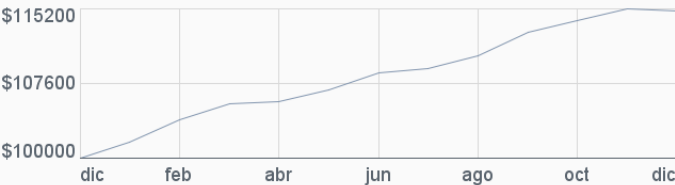
Serie BOE2 - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-2.12 %	7.88 %	14.83 %	14.83 %	8.08 %	5.84 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE2

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody´s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859	• Duración	6.35 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

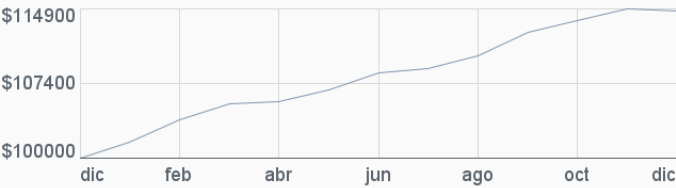
Serie BOE3 - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-2.39 %	7.57 %	14.51 %	14.51 %	7.77 %	5.54 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE3

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN			
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD			
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional			
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
BONOS			
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

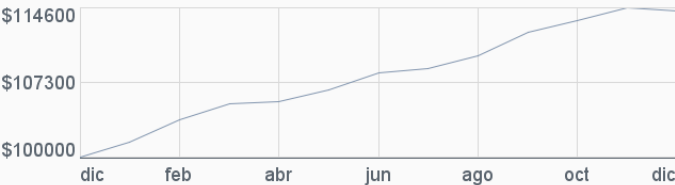
Serie BOE4 - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-2.66 %	7.26 %	14.18 %	14.18 %	7.46 %	5.24 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE4

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody´s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.35 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

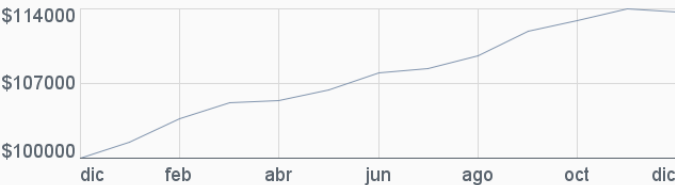
Serie BOE5 - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-3.20 %	6.64 %	13.53 %	13.53 %	6.85 %	4.69 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE5

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	Diciembre	Noviembre	Variación
	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País México	Diciembre	Noviembre	Variación
	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	Diciembre	Noviembre	Variación
	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

DERIVADOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Diciembre	Noviembre	Variación
Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Diciembre 2025

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody´s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 3,344,688,859	• Duración	6.35 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed recortó 25pb en diciembre. Powell moderado, señaló que el mercado laboral parece más débil que lo indicado en los datos y la inflación cercana al objetivo. Su enfoque prioriza la estabilidad del empleo sobre el riesgo inflacionario. Banxico redujo 25pb. La debilidad económica respaldaría la postura de más recortes, con tres reducciones de la misma magnitud para 2026. La curva real se comportó negativa ante buenas lecturas inflacionarias en el corto plazo.

¿Qué esperamos para el futuro?

La expectativa de la continuación en el ciclo de recortes de Banxico apoya la estrategia orientada a privilegiar instrumentos de tasa fija sobre el benchmark. Bajo este escenario, se mantiene la sobreponderación en duración, privilegiando tasas nominales sobre reales y anticipando un empinamiento, con el objetivo de optimizar la trayectoria descendente de tasas.

Rendimientos

Rendimientos Netos

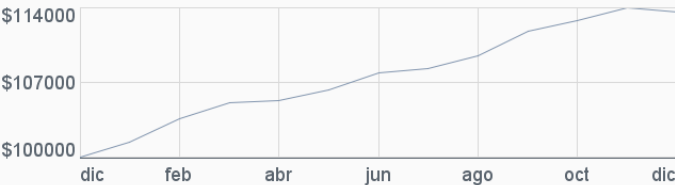
Serie EMP - Calculadas en pesos al 31/12/2025

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-3.22 %	6.63 %	13.50 %	13.50 %	6.96 %	N/D

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie EMP

Del 31/12/2024 al 31/12/2025. Para una Inversión Inicial de \$100,000



Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	-0.00 ▼
Moneda	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	90.03%	88.07%	1.96 ▲
MXN	9.97%	11.93%	-1.96 ▼
USD	0.00%	-0.00%	0.00 ▲

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
VARIABLE	0.00%	-0.00%	0.00 ▲
País	Diciembre	Noviembre	Variación
México	98.79%	98.76%	0.03 ▲
Internacional	1.21%	1.24%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Diciembre	Noviembre	Variación
DERIVADOS	Derivados	0.00 %	-0.00 %	0.00 ▲
BONOS	Guber - Tasa real	82.11 %	80.00 %	2.10 ▲
	Privado - Tasa real	7.92 %	8.07 %	-0.15 ▼
	Guber - Tasa fija	4.43 %	4.17 %	0.26 ▲
	Guber - Descuento	2.50 %	2.46 %	0.04 ▲
	Privado - Tasa fija	2.10 %	2.12 %	-0.02 ▼
	Otros	0.94 %	3.18 %	-2.24 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 311127	34.87 %
UDIBONO 351122	23.02 %
UDIBONO 340824	21.63 %
UDIBONO 401115	2.57 %
BONOS 270304	2.50 %
OTROS	15.39 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.